Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

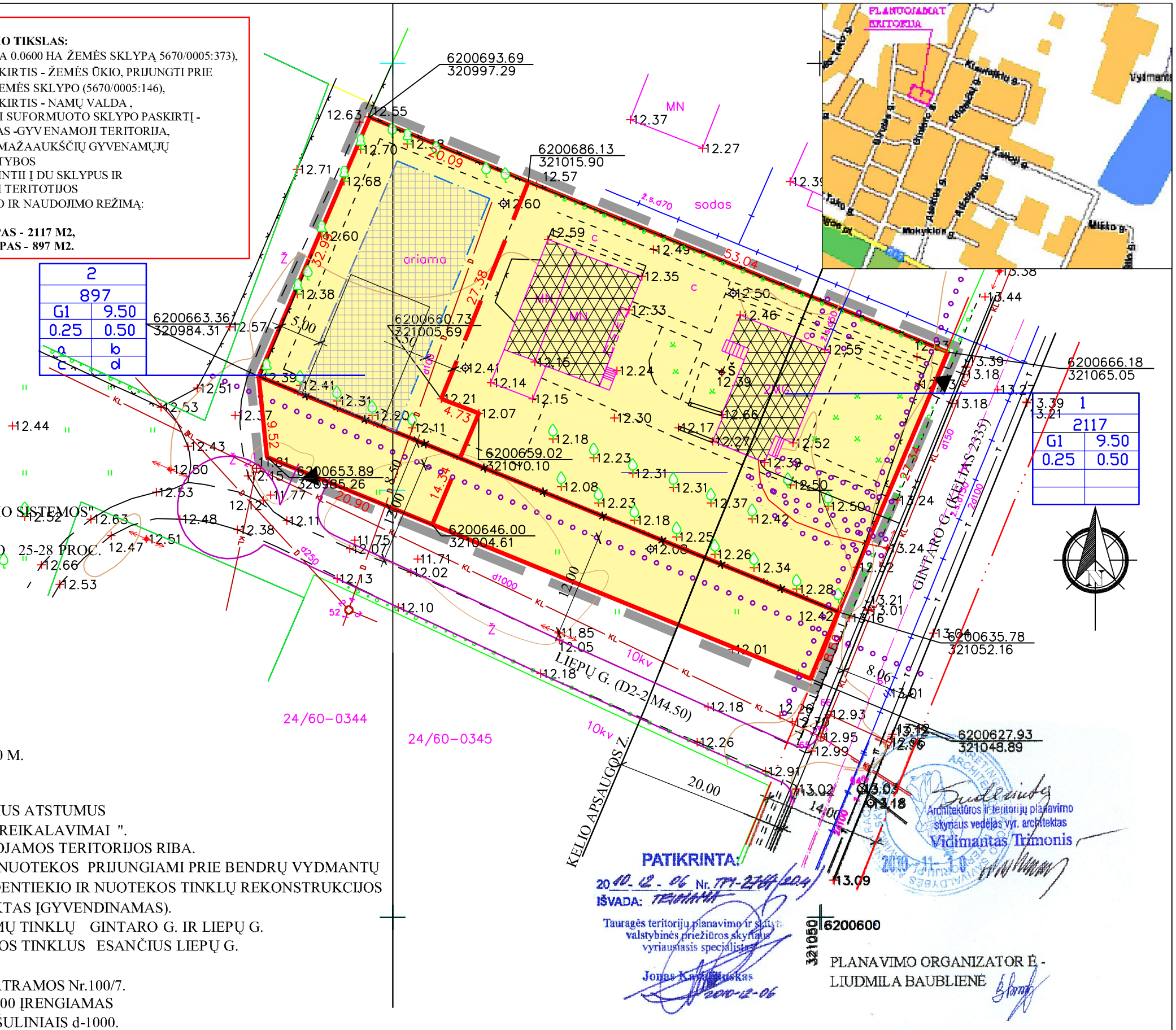
SUTARTINIAI ŽENKLAI

G/G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBAI (KODAS lp6, INDEKSAS G/G1)	
	ESAMO SKLYPO RIBA	
	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA	
	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA	a
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS,EISMO KRYPTIS	b
	STATYBOS LINIJA	c
	STATYBOS RIBA	d
	NAIKINAMA SKLYPO RIBOS LINIJA	
	APSAUGOS ZONA	
	ESAMI PASTATAI	
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS (ESAM.)	
	GATVĖ-AKLIGATVIS (PROJ.)	
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA (PROJ.)	

n / m	SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS	
1	2	1- TERITORI OS NAUDOJIMO BŪDAS IRPOBŪDIS
3	4	2- PASTATŲ AUKŠTIS M.
a	b	3- UŽSTATYMO TANKUMO INDEKSAS
c	d	4- UŽSTATYMO INTENSYVUMO INDEKSAS
e	f	a,b,c,d,e,f- TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

PLANAVIMO TIKSLAS:
NUMATOMA 0.0600 HA ŽEMĖS SKLYPĄ 5670/0005:373),
KURIO PASKIRTIS - ŽEMĖS ŪKIO, PRIJUNGTI PRIE
0,2414 HA ŽEMĖS SKLYPO (5670/0005:146),
KURIO PASKIRTIS - NAMŲ VALDA ,
NUSTATYTI SUFORMUOTO SKLYPO PASKIRTĮ -
KITA, BŪDAS -GYVENAMOJI TERITORIJA,
POBŪDIS - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ
NAMŲ STATYBOS
BEI PADALINTII Į DU SKLYPUS IR
NUSTATYTI TERITOTIJOS
TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ:

I-AS SKLYPAS - 2117 M2,
II-AS SKLYPAS - 897 M2.



PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRIBOJIMAI :

1. NUTARIMAS Nr.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGŲ PATVIRTINIMO ".
2. STR 2.02.09:2005 " VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI ".
3. STR 2.06.01:1999 "MIESTŲ MIESTELIŲ IR KAIMŲ SUSISIEKIMO SISTEMOS"

APRIBOJIMAI:

MAKSIMALUS UŽSTATYMO PLOTAS- NAUJUOSE SKLYPE NUO 25-28 PROC.
UŽSTATYMO RIBA - 3, 5 M.
UŽSTATYMO LINIJA - 6.00 M.

APSAUGINĖS ZONOS:

RYŠIŲ KABELIŲ (NUO AŠIES) - 2,0 M.
ELEKTROS KABELIS (NUO AŠIES) - 1,0 M.
V.S. DUJOTIEKIS (NUO VAMZDŽIO SIENUTĖS) - 4,0 M.
VANDENTIEKIS (NUO VAMZDŽIO SIENUTĖS) - 5,0 M.
NUOTEKOS (NUO VAMZDŽIO SIENUTĖS) - 5,0 M.
LIETAUS KANALIZACIJA (NUO VAMZDŽIO SIENUTĖS) - 5,0 M.
ORINĖ ELEKTROS LINIJA 10kV (NUO KRAŠTINIO LAIDO) - 10,0 M.

PASTABOS:

1. TARP SKLYPŲ STATINIŲ BŪTINA IŠLAIKYTI PRIEŠGAISRINIUS ATSTUMUS PAGAL STR 2.01.04 :2004 "GAISRINĖ SAUGA, PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI ".
2. DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA SUTAMPA SU PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA.
3. MAGISTRALINIAI INŽINERINAI TINKLAI : VANDENTIEKIS, NUOTEKOS PRIJUNGIAMI PRIE BENDRŲ VYDMANTŲ GYVENVIETĖS TINKLŲ (VYDMANTŲ GYVENVIETĖS VANDENTIEKIO IR NUOTEKOS TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS IR PLĖTROS PROJEKTAS PRIDEDAMAS, ŠIUO METU PROJEKTAS ĮGYVENDINAMAS).
4. SUFORMUOTI SKLYPAI PRIJUNGIAMI PRIE NAUJAI TIESIAMŲ TINKLŲ GINTARO G. IR LIEPŲ G.
5. *LIETAUS KANALIZACIJA* - Į ESAMUS LIETAUS KANALIZACIJOS TINKLUS ESANČIUS LIEPŲ G.
6. *RYŠIAI* - NUO ESAMŲ TINKLŲ GINTARO G.
7. *ELEKTROS ĮVADAS* - NUO ESAMOS 0,4 kV OL-100 ITR-P-211 ATRAMOS Nr.100/7.
8. *MELIORACIJA* - MELIORACIJOS SISTEMOS RINKLTUVAS d-100 ĮRENGIAMAS IŠ PADIDINTO ATSPARUMO MEDŽIAG OS SU APŽVALGOS ŠULINIAIS d-1000.
9. *DUJOTIEKIS* - NUO ESAMŲ TINKLŲ GINTARO G.
10. *ŽELDYNAI* - SAUGOMŲ ŽELDINIŲ NĖRA. ŽELDINIAI SKLYPO RIBOSE SPRENDŽIAMI STR IR KITŲ TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA ARBA TP RENGIMO METU(25 % SKLYPO PLOTO).
11. *KELIAS 2335- GINTARO G.* - KELIO APSAUGOS ZONA NUSTATYTA 20,0 M. NUO VAŽIUOJAMOSIOS DALIES BORTELIO.
Į ŠIĄ ZONA PATENKA DALIS GYVENAMŲJŲ NAMŲ , JŲ SĄVININKAI SAVO LĖŠOMIS ĮSIRENGIA APSAUGOS PRIEMONES NUO TRIUKŠMO IR KENKSMINGO TRASPORTO PRIEMONIŲ POVEIKIO.

Koordinačių sistema-LKS-94
Aukščių sistema-Baltijos

V.Maciaus individualī ?mon?
Licencija Nr.2641K-458 išduota 2005m.kovo 9d.

parašas	v., pavardė	parašas	data
	V.Macius		2010 08
Objektas	Topografin? nuotrauka. Kretingos raj., Vydmant? k., Gintaro g.		A.V.
Užsakovas			1:500

Atestato Nr.	J. KARBAUSKAITĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ Į. K. 164682372			SKLYPAI GINTARO G. 39, VYDMANTŲ K, KRETINGOS R. (K.NR. 5670/0005:373, 5670/0005:146)
13556	DPS	J. KARBAUSKAITĖ		
				TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS — M 500
DP	UŽSAKOVAS: LIUDMILA BAUBLIEN Ė			DETALIOJO PLANO PROJEKTAS — Lapas DP-1 — Lapų